

Warszawa, dn. 22.09.2016 r.

REFERENCJE

Firma KKBud Sp. z o.o. z siedzibą w Poznaniu przy ul. Św. Michała 43, 61-119 Poznań świadczyła dla Panattoni Development Europe sp. z o.o. w okresie od listopada 2015 r. do kwietnia 2016 r. usługę, polegającą na pełnieniu funkcji Nadzoru Inwestorskiego dla inwestycji „Budowa hal produkcyjno-magazynowych wraz z infrastrukturą towarzyszącą”, znajdujących się w Wysogotowie przy ul. Batorowskiej.

W tym okresie zakres działań podjętych przez KKBud Sp. z o.o obejmował m.in.:

- Wdrożenie procedury postępowania na budowie, druki, formularze, zasady kontroli i odbioru, tak w aspekcie technicznym jak i ekonomicznym.
- Weryfikacja powstającej dokumentacji projektowej tj. Projektów Wykonawczych.
- Systematyczne prowadzenie narad koordynacyjnych budowy.
- Nadzór techniczny nad wykonywanymi robotami.
- Kontrola przestrzegania przepisów BHP i PPOŻ na budowie.
- Kontrola kosztów budowy w odniesieniu do zawansowania robót oraz upływu czasu.
- Kontrola i przeprowadzanie odbiorów wykonanych robót.
- Udział w testach, próbach, rozruchach urządzeń technicznych i instalacji.
- Przeprowadzenie końcowego odbioru Inwestycji.
- Sprawdzenie poprawności i kompletności dokumentacji powykonawczej.

Ogólna charakterystyka Inwestycji:

- Łączna powierzchnia terenu Inwestycyjnego – 83663m²;
- Powierzchnia hal produkcyjno-magazynowych; Hala A- 23651m², Hala B-11868m², , układ konstrukcyjny hal żelbetowy płytowo- słupowy, fasada z płyt warstwowych, posadzka do 5 T/m²;
- Drogi główne(7723m²), parkingi i chodniki (2711m²), place manewrowe i parkingi dla sam. Ciężarowych (12277m²), drogi i place pożarowe (235m²) – łącznie 58564 m²;
- Hale z wbudowanymi czterema części socjalno-biurowymi wyposażone w instalacje wodno-kanalizacyjne, HVAC, gazową, elektryczną, SAP, kontrolę dostępu, CCTV;
- Hale wyposażone z instalacje wodociągową, kanalizacyjną, gazową, grzewczą, tryskaczową, wentylacyjną, elektryczną, uziemiającą, odgromową, SAP;
- Stacja transformatorowa wewnętrzna (hala A) i zewnętrzna kontenerowa, rozdzielnie główne nn 0,4kV (hala A i B);
- Infrastruktura towarzysząca na terenie inwestycji składająca się z:
 - Sieci wodociągowej – PE Dz90x5,4mm - 310m,
 - Sieci p.poż. od PE160 do PE315 długość całkowita 1900m wraz z pompownią tryskaczową i zbiornikiem p.poż.,
 - Kanalizacji sanitarnej – PVC160 i PVC200 o łącznej długości- 760m, wraz z przepompownią ścieków Q-2-7 l/s H=7m i rurociągiem tłocznym PE Dz90x5,4mm o łącznej długości 325 m,
 - Kanalizacji deszczowej – zbiornik retencyjny rurowy wód deszczowych o poj. 550m³: rury betonowe 1200 – 340m, rury tworzywowe PP800 – 180m, rury przewodowe PVC 250 – 130m, PVC 200 – 1000m, , separator koalescencyjny z osadnikiem oraz pompownia wód deszczowych o przepływie nominalnym Qn=70 l/s,
 - Sieci instalacji gazowej – PE125 – 307m, PE90 109m, PE40 – 198m,
 - sieci elektrycznej SN 15kV 3xYRUHAKXS 1x120/ 50mm² – 250m,
 - instalacja oświetleniowej – 20 słupów, 36 opraw,
 - Monitoring CCTV.

PANATTONI DEVELOPMENT EUROPE SP. Z O.O.

Firma KKBud Sp. z o.o. wykonywała swoje zadania w sposób kompleksowy, solidny i z najwyższą starannością. Fachowa wiedza, doświadczenie i profesjonalizm kadry zaangażowanej w powierzony nadzór pozwoliły na sprawne przeprowadzenie Budowy zarówno pod kątem technicznym jak i finansowym.

Wszystko to sprawia, że z pełną odpowiedzialnością rekomendujemy firmę KKBud Sp. z o.o. jako solidnego i rzetelnego partnera w prowadzeniu inwestycji budowlanych.

W imieniu Panattoni Development Europe sp. z o.o.



Norbert Sumiński
Head of Project Management